



ПРИКАЗ
от 24 октября 2018 г.

г. Казань

БОЕРЫК
№ 300

**Об утверждении инвестиционной программы
общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания
«Индустриальный парк-Сервис»
в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, на основании протокола заседания Экспертного совета по рассмотрению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроэнергетики и теплоснабжения Республики Татарстан, при Кабинете Министров Республики Татарстан от 09.10.2018 № 1-ЭС

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Индустриальный парк-Сервис» в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы с основными характеристиками согласно приложению 1 к настоящему приказу, источниками финансирования согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Установить показатели надежности и энергетической эффективности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Индустриальный парк-Сервис» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

4. Отделу организации, контроля и сопровождения принятия тарифных решений направить настоящий приказ в Министерство юстиции Республики Татарстан для опубликования на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (<http://pravo.tatarstan.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам Л.П. Борисову.

Первый заместитель председателя



А.Л. Штром

Основные характеристики инвестиционной программы ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк-Сервис» в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.			Значение показателя до реализации мероприятия	Значение показателя после реализации мероприятия	Всего	Профинансировано	2019	2020	2021	Остаток финансирования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
Всего по группе 1.																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
Всего по группе 2.																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
МЕРОПРИЯТИЯ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ																
3.1.1	Реконструкция сетей теплоснабжения ж.д. 1/19А - ж.д. 1/19В	Сохранение объема потерь тепловой энергии и теплоносителя при транспортировке, повышение качества услуги	Тепловая сеть, РТ, Нижнекамский р-н, пгт Камские Поляны	Протяженность, диаметр, способ прокладки	п.м. мм	94, 89-133, канальная подземная	94, 89-133, канальная подземная	2019	2019	812,96	0	812,96				
3.1.2	Реконструкция сетей теплоснабжения ж.д. 1/10 транзит		Тепловая сеть, РТ, Нижнекамский р-н, пгт Камские Поляны	Протяженность, диаметр, способ прокладки	п.м. мм	180, 108-133, канальная подземная	180, 108-133, канальная подземная	2020	2020	675,34	0	675,34				
ПРОЧИЕ ПРОЕКТЫ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ																
3.1.3.	Модернизация котельной АМК-60 (сетевой насос WILO NL100/200-45-2-12)	Повышение надежности и бесперебойной работы котельного оборудования	Тепловая сеть, РТ, Нижнекамский р-н, пгт Камские Поляны	Производительность, мощность	куб.м./час кВт	278, 45	278, 45	2021	2021	829,02	0	829,02			829,02	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение																
Всего по группе 4.																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 5.																
ИТОГО по программе										2 317,32	0	812,96	675,34	829,02		

Приложение 2
к приказу Государственного
комитета Республики Татарстан
по тарифам
от 24.10.18 № 300

**Источники финансирования инвестиционной программы
ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк-Сервис»**

в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы
(в прогнозных ценах соответствующих лет)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)			
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
			2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства	1 963,84	688,96	572,32	702,56
1.1	амортизационные отчисления	0			
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	1 963,84	688,96	572,32	702,56
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0			
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0			
2	Привлеченные средства	0			
2.1	кредиты	0			
2.2	займы организаций	0			
2.3	прочие привлеченные средства	0			
3	Бюджетное финансирование	0			
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0			
	ИТОГО по программе	1 963,84	688,96	572,32	702,56

Приложение 3
к приказу Государственного
комитета Республики Татарстан
по тарифам
от 24.10.18 № 300

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк-Сервис» на период 2019 - 2021 годы**

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед/км					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т. у.т/Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжателя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/М²					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжателя по тепловым сетям, Гкал				
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение								
2018	2019		2020	2021	2018	2019		2020	2021	2018	2019		2020	2021	2018	2019		2020	2021							
1	Итого по концессионному соглашению	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
		0,955	0,920	0,884	0,884	0,884	0	0	0	0	0	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	1,33	1,323	1,321	1,318	1,318	13100,235	18037,630	18020,255	17970,931	17970,931
1	Реконструкция сетей теплоснабжения ж.д.1/19А - ж.д.1/19В	42,55	42,55	0	0	0											2,434	2,434	0,88	0,88	0,88	27,214	27,214	9,839	9,839	9,839
2	Реконструкция сетей теплоснабжения ж.д.1/10 транзит	22,22	22,22	22,22	0	0											4,573	4,573	4,573	2,061	2,061	86,697	86,697	86,697	37,373	37,373